

## ANFORDERUNGSPROFIL

### Makrolage:

- zwischen Flensburg, Rendsburg, Eckernförde, Kiel, Laboe
- nördlich des Nord-Ostsee-Kanals

### Wohnfläche/Nutzfläche:

- 280 - 650 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- zusätzliche Nutzfläche
- Garagen und/oder Carports

### Typ:

- Mehrfamilienhaus
- Doppelhaus

### Besondere Wünsche:

- gepflegtes Objekt
- kein Sanierungsstau, keine aufwändige Sanierung
- Energieeffizient
- neueres Baujahr ab 1990
- Rendite > 3 Prozent

Kaufpreis: max. **900.000,- Euro**

